Pressemitteilung
Graz/Wien, September 2024

**ÖWG übergibt Wohnungen in Ligist**

 **Im malerischen Ligist, im Herzen der Weststeiermark, hat die ÖWG Wohnbau ein Wohnprojekt realisiert. Am 11. September 2024 fand die feierliche Übergabe von 18 landesgeförderten Mietwohnungen an die neuen Mieter:innen statt. Mit dabei waren Landtagsabgeordneter und Klubobfrau-Stellvertreter Erwin Dirnberger, Bürgermeister Roman Neumann, 2. Vizebürgermeister Günther Queder und Pfarrer Mag. Martin Trummler.**

**Bau und Lage**

In Ligist entstanden zwei dreigeschossige und ein zweigeschossiges Gebäude, die in solider Massivbauweise errichtet wurden. Begonnen wurde mit dem Bau im Dezember 2022, nach 21 Monaten konnte er nun erfolgreich abgeschlossen werden. Ligist, bekannt als Lipizzanerheimat, liegt am Beginn der Schilcherweinstraße, eingebettet in eine reizvolle Landschaft. Die neuen Häuser befinden sich zentral in der Marktgemeinde und in ruhiger Umgebung. Kindergärten, Schulen, Restaurants, Supermärkte, Geschäfte, Freizeiteinrichtungen wie das Erlebnisbad oder der Sportplatz sowie Ärzte sind fußläufig erreichbar. Dank der idealen Verkehrsanbindung sind auch viele Ausflugsziele schnell erreichbar.

**Die Wohnungen**

Die Zwei- bis Vier-Zimmer-Wohnungen, die zwischen 50 bis 89 Quadratmeter groß sind, verfügen alle über einen Balkon oder eine Terrasse mit Gartenfläche. So vereint das Projekt hochwertiges Wohnen im Innenbereich mit einladendem Freiraum im Außenbereich. Alle Wohnungen verfügen über Einbauküchen inklusive der Elektrogeräte. Den Mieter:innen steht zudem ein Kellerabteil zur Verfügung, das zusätzlichen Stauraum bietet. Je Wohnung ist ein überdachter PKW-Abstellplatz inkludiert. Darüber hinaus stehen Besucher:innenparkplätze zur Verfügung.

Insgesamt verfügen die neuen 18 Wohnungen in Ligist über eine Gesamtnutzfläche von 1.337,05 Quadratmetern. ÖWG Wohnbau hat in der Gemeinde Ligist von 1967 bis 2024 insgesamt 94 Wohnungen errichtet.

„Die Übergabe dieser 18 Wohnungen ist für uns ein wichtiger Schritt, um den Bedarf an hochwertigem Wohnraum in Ligist zu decken. Wie wichtig dieser ist, zeigt sich auch daran, dass bereits alle Wohnungen vergeben sind. Daher freuen wir uns, allen neuen Mieter:innen attraktive Wohnungen zur Verfügung zu stellen und sie herzlich willkommen zu heißen“, freut sich DI Hans Schaffer, Vorstandsdirektor von ÖWG Wohnbau.

Foto: Feierliche Wohnungsübergabe in Ligist mit Landtagsabgeordneten und Klubobfrau-Stellvertreter Erwin Dirnberger, Bürgermeister Roman Neumann, 2. Vizebürgermeister Günther Queder, Pfarrer Mag. Martin Trummler und Claus Puchner Leiter Kundencenter ÖWG Wohnbau.

Bildquelle: © ÖWG Wohnbau

Die neuen Gebäude in Ligist.
Bildquelle: © Chris Radl

**Über ÖWG Wohnbau**

ÖWG Wohnbau wurde 1950 gegründet und ist der größte gemeinnützige Wohnbauträger in der Steiermark. Seither ist es das Ziel, Wohnungssuchenden individuell geplante Wohnungen anzubieten. ÖWG Wohnbau errichtet sowohl geförderte als auch freifinanzierte Wohnungen in den Rechtsformen Eigentum, Miete und Miete mit Kaufoption. Heute verwaltet die Österreichische Wohnbaugenossenschaft mehr als 33.000 Wohnungen für individuelle Wohnbedürfnisse in unterschiedlichen Lagen. In über 180 steirischen Gemeinden baute der Wohnbauträger darüber hinaus Kindergärten, Schulen, Studentenheime, Universitätsinstitute und Seniorenwohnhäuser und revitalisierte historisch wertvolle Bausubstanz. Mit über 40.000 Verwaltungseinheiten im Wohn- und Geschäftsbereich ist ÖWG Wohnbau die größte gemeinnützige Hausverwaltung der Steiermark und eine der größten Österreichs. Am Sitz in Graz sind über 200 Mitarbeiter:innen beschäftigt. Mehr unter [oewg.at](https://oewg.at)

**Pressekontakt ÖWG**
Dr. Alexandra Vasak, Reiter PR
Praterstraße 1 | weXelerate Space 12 | 1020 Wien
T: +43 699 120 895 59
alexandra.vasak@reiterpr.com