Pressemitteilung
Graz/Wien, Juni 2024

**Spatenstich für neues ÖWG Projekt in Schöder**

 **Am Siedlungsweg Reithalle in Schöder erfolgte der Spatenstich für acht Wohnungen, die ÖWG Wohnbau hier bis Herbst 2025 errichten wird.**

ÖWG Wohnbau gibt den offiziellen Baubeginn für das neue Wohnprojekt in Schöder bekannt, in dem acht geförderte Mietwohnungen errichtet werden. Am 13. Juni 2024 fand der symbolische Spatenstich für das neue Wohnprojekt statt.

Entstehen werden die acht geförderten Mietwohnungen in einem zweigeschossigen Gebäude. Die Größe der Zwei- bis Drei-Zimmer-Wohnungen bewegt sich zwischen 53 bis 80 Quadratmetern. Den künftigen Bewohnerinnen und Bewohnern stehen auch ein Balkon oder eine Terrasse mit einer zugeordneten Gartenfläche zur Verfügung. Alle Wohnungen werden ebenso mit einer Küche inklusive der Elektrogeräte ausgestattet. Jeder Wohnung wird zudem ein Kellerabteil zur Verfügung stehen, das zusätzlichen Stauraum bietet. Je Wohnung wird es einen überdachten Pkw-Abstellplatz zugeordnet. Auch Besucher:innenparkplätze werden zur Verfügung stehen.

**Siedlungsweg Reithalle**

Der Siedlungsweg Reithalle in unmittelbarer Nähe der Reithalle Schöder zeichnet sich vor allem durch eine sehr ruhige Lage aus. Bekannt durch den alljährlich stattfindenden Pferdemarkt ist Schöder ein attraktives Ziel für Pferdeliebhaber. Durch seine Lage im Hochtal inmitten der Niederen Tauern bietet Schöder zudem zahlreiche Möglichkeiten für sehr viele Sport- und Freizeitaktivitäten. Lokale und ein Supermarkt sind zu Fuß erreichbar. Murau ist 14 Autominuten entfernt.

Die Fertigstellung ist für den Herbst 2025 geplant. Eine Vormerkung ist ab sofort unter [www.oewg.at](http://www.oewg.at) möglich.

„Wir freuen uns, den offiziellen Baubeginn für unser neues Wohnprojekt in Schöder bekannt geben zu können. Acht geförderte Mietwohnungen werden wir in dieser attraktiven Gebirgsregion errichten. Mit dem neuen Wohnprojekt in Schöder setzen wir uns Engagement, leistbaren Wohnraum in der Steiermark zu schaffen, fort“, Hans Schaffer, Vorstandsdirektor von ÖWG Wohnbau.

Rendering für das ÖWG Wohnprojekt in Schöder

Bildquelle: © Nonstandard

**Über ÖWG Wohnbau**

ÖWG Wohnbau wurde 1950 gegründet und ist der größte gemeinnützige Wohnbauträger in der Steiermark. Seither ist es das Ziel, Wohnungssuchenden individuell geplante Wohnungen anzubieten. ÖWG Wohnbau errichtet sowohl geförderte als auch freifinanzierte Wohnungen in den Rechtsformen Eigentum, Miete und Miete mit Kaufoption. Heute verwaltet die Österreichische Wohnbaugenossenschaft mehr als 33.000 Wohnungen für individuelle Wohnbedürfnisse in unterschiedlichen Lagen. In über 180 steirischen Gemeinden baute der Wohnbauträger darüber hinaus Kindergärten, Schulen, Studentenheime, Universitätsinstitute und Seniorenwohnhäuser und revitalisierte historisch wertvolle Bausubstanz. Mit über 40.000 Verwaltungseinheiten im Wohn- und Geschäftsbereich ist ÖWG Wohnbau die größte gemeinnützige Hausverwaltung der Steiermark und eine der größten Österreichs. Am Sitz in Graz sind über 200 Mitarbeiter:innen beschäftigt. Mehr unter [oewg.at](https://oewg.at)

**Pressekontakt ÖWG**
Dr. Alexandra Vasak, Reiter PR
Praterstraße 1 | weXelerate Space 12 | 1020 Wien
T: +43 699 120 895 59
alexandra.vasak@reiterpr.com